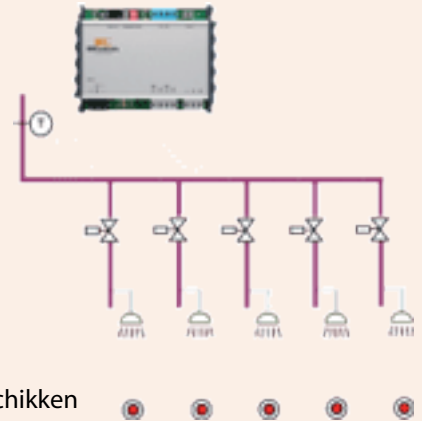


Legionellapreventie

Met de BRC-23 of 45 regelaar

Enmalige investering verdient zich snel terug



Volledig automatisch systeem voor beheersing legionellapreventie

Op dit moment moeten alle collectieve leidingwaterinstallaties over een risicoanalyse beschikken om het gevaar op legionella besmetting in kaart te brengen. Op basis van die analyse moet elke eigenaar van een collectieve leidinginstallatie een beheersplan opstellen. Dat is voor velen geen eenvoudige opgave. BRCcontrols heeft nu voor deze problematiek een volledig geautomatiseerd systeem ontwikkeld dat de totale beheersmaatregelen voor installaties in vergaande mate vereenvoudigt.

Beheersplan kiezen

Maar welke maatregelen moet je nemen? Dat is voor veel eigenaren nog steeds een fors probleem. De risicoanalyse is relatief snel uit te voeren. De eventueel noodzakelijke aanpassingen in het leidingstelsel kunnen kostbaar zijn, maar zijn op een gegeven moment achter de rug. Wat overblijft is het beheersplan. Dit plan levert vaak nog de meeste hoofdbrekens op. Want wat is een efficiënte beheermethode? Niet dat het beheren op zich zo ingewikkeld hoeft te zijn, maar het kost vaak veel tijd en aandacht; meer dan menig eigenaar had bedacht en, belangrijk, had begroot. Het spoelen van een leidingstelsel met heet water - het meest voor de hand liggende en een zeer effectieve beheersmaatregel - komt wekelijks of soms vaker terug. Daarvoor moet men mankracht vrijmaken. Het zou natuurlijk ideaal zijn als dit proces volledig automatisch verloopt zodat je daar geen omkijken naar hebt, dacht men onder meer bij de diversen gemeente instellingen waaronder gemeente Emmen, gemeente Den Haag, gemeente Apeldoorn. Zij hebben middels het BRCcontrols product dit volledig geautomatiseerd.

Geen lange mengleidingen

De diversen gemeentes hebben veel verschillende openbare gebouwen onder haar hoede waarin collectieve leidingwaterinstallaties aanwezig zijn. Daaronder zijn bijvoorbeeld diverse sporthallen die over één of meerder boilers beschikken waarop mengleidingen zijn aangesloten met water van ongeveer 38°C. Het doel is om de hele beheersproblematiek te automatiseren. Daarvoor zijn wel een aantal aanpassingen aan de installatie nodig. Allereerst moeten de lengtes van de mengleidingen teruggebracht worden naar de maximaal toegestane lengte van 5 meter. Daardoor ontstaan in de meeste situaties twee verschillende circuits. Een leidingcircuit waarin het tapwater, door de boiler gevoed, op ruim 60°C ligt. En een tweede leidingcircuit dat, gevoed via een mengklep, water naar de douches brengt van 38°C. De gebruiker kan elke douche zelf bedienen door het indrukken van een drukknop. Deze stuurt op zijn beurt, via pulsen, een magneetklep aan. Voor deze mengkleppen zit één bestuurbare mengklep. De plaats van de mengklep zorgt dat de leiding naar de douches nooit langer is dan vijf meter.

Gebouwbeheersysteem

De wens van de gemeentes is dat het spoelen van de douches, het zogeheten thermische beheerconcept, volledig automatisch kan uitvoeren. Middels het BRCcontrols product is het mogelijk om de boilers, de pomp, de mengklep en de diverse magneetkleppen van de douches op een gebouwbeheersysteem van BRCcontrols aan te sluiten. Op de BRC-regelaars zijn alle beeld plaatjes aanwezig en kan de historische gegevens lokaal opslaan tot maximaal 2 GB geheugenopslag ruimte voor de diversen temperatuuropmeters. BRCcontrol biedt u de mogelijkheid om decentrale I/O modules te monteren met de noodzakelijke I/O bezetting, dit geeft een aanzienlijke besparing op de bekabeling. De installatie kan in fases uitgevoerd worden, het is mogelijk om de I/O modules uit te breiden tot 31 stuks. Het aantal douches kan maximaal 124 stuks bedragen. Bij eventuele uitval van de BRC-regelaar zorgt de decentrale intelligentie ervoor dat de bediening en het openen van de kleppen blijft functioneren.

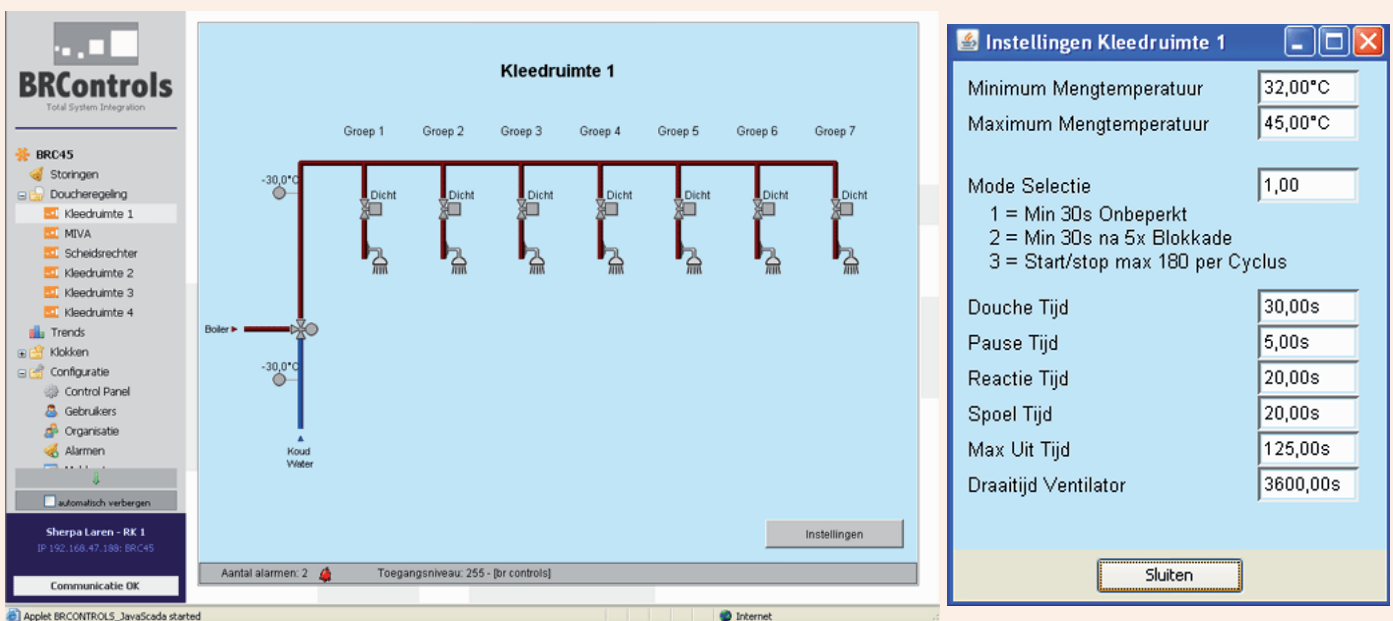
Legionellapreventie vervolg

Besparing op energiekosten:

Door gefaseerd te spoelen en te zorgen dat er aan het eind van de tapwater leiding de gewenste temperatuur aanwezig is, kan dampvorming tegengegaan worden. Dit bespaart op water, gas en onderhoudskosten van uw bouwkundige constructie.

Gebruikersvriendelijk

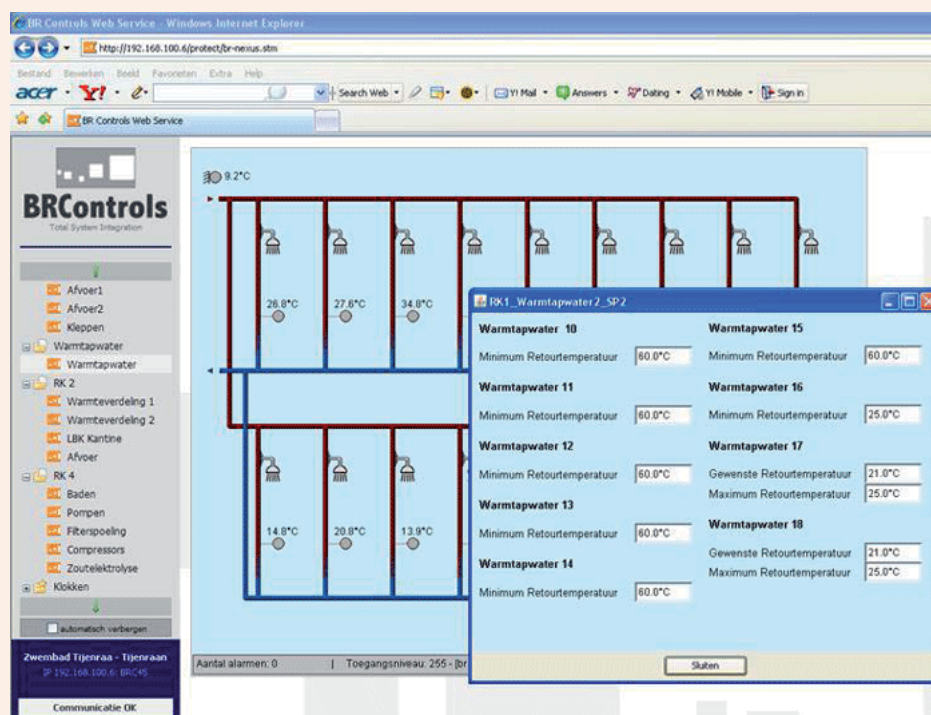
Vooral softwarematig is het systeem van BRControls zeer gebruikersvriendelijk. Ook de eindgebruiker kan eenvoudig met de software omgaan. Alle software die noodzakelijk is, is aanwezig in de BRC-regelaars. Voor de gebruiker zijn er geen specifieke softwarepakketten meer nodig, alles wat u nodig heeft is een Webbrowser. Alle gegevens worden geregistreerd. Bij een storing of alarm wordt u en de onderhoudspartij middels een e-mail of SMS geïnformeerd.



The screenshot shows the BRControls software interface. On the left is a navigation menu with categories like 'Storingen', 'Doucheregeling', 'Trends', 'Klokken', 'Configuratie', 'Control Panel', 'Gebruikers', 'Organisatie', and 'Alarmen'. The main area displays a schematic for 'Kleedruimte 1' with a boiler and seven shower groups (Groep 1 to Groep 7). A status bar at the bottom indicates 'Aantal alarmen: 2' and 'Toegangsniveau: 255 - [br controls]'. On the right, a settings window titled 'Instellingen Kleedruimte 1' is open, showing various parameters:

Minimum Mengtemperatuur	32,00°C
Maximum Mengtemperatuur	45,00°C
Mode Selectie	1,00
<ul style="list-style-type: none"> 1 = Min 30s Onbeperkt 2 = Min 30s na 5x Blokkade 3 = Start/stop max 180 per Cyclus 	
Douche Tijd	30,00s
Pause Tijd	5,00s
Reactie Tijd	20,00s
Spoel Tijd	20,00s
Max Uit Tijd	125,00s
Draaitijd Ventilator	3600,00s

A 'Sluiten' button is located at the bottom of the settings window.



This screenshot shows the BRControls software interface for a hot water system. The main area displays a schematic with a central boiler and multiple hot water outlets (Warmtapwater 10 to 18) with their respective temperatures. A status bar at the bottom indicates 'Aantal alarmen: 0' and 'Toegangsniveau: 255 - [br controls]'. A settings window titled 'RK1_Warmtapwater2_SP2' is open, showing parameters for each hot water outlet:

Warmtapwater	Minimum Retourtemperatuur	Gewenste Retourtemperatuur	Maximum Retourtemperatuur
Warmtapwater 10	60,0°C		
Warmtapwater 11	60,0°C		
Warmtapwater 12	60,0°C		
Warmtapwater 13	60,0°C		
Warmtapwater 14	60,0°C		
Warmtapwater 15	60,0°C	21,0°C	25,0°C
Warmtapwater 16	60,0°C	21,0°C	25,0°C
Warmtapwater 17	60,0°C	21,0°C	25,0°C
Warmtapwater 18	60,0°C	21,0°C	25,0°C

A 'Sluiten' button is located at the bottom of the settings window.