



**24/7 PRESTATIEBORGING & ENERGIEMANAGEMENT**



**DASHBOARDS - KPI'S - GRAFIEKEN - MELDINGEN - RAPPORTAGES - BENCHMARK**

**VOLLEDIG INZICHT IN GEBOUWPRESTATIES**

**MyBuilding** biedt u de juiste tools

## MyBuilding

- Haalt u maximaal rendement uit uw installatie?
- Hebt u inzicht in de energiestromen?
- Is uw gebouw energiezuinig?
- Welke componenten hebben het meest in storing gestaan en waarom?
- Hoe is het comfort voor uw medewerkers?
- Is uw installatie wel zo energiezuinig als in de ontwerpisen gedefinieerd?
- Zijn de componenten efficiënt op elkaar afgestemd?
- Verbruiken sommige componenten onnodig veel energie?
- Welke invloed hebben omgevingsfactoren op de energiekosten?



## Waarom Prestatieborging ?

Prestatieborging heeft als doel om ervoor te zorgen dat systemen in een gebouw tijdens het gebruik net zo functioneren als tijdens de ontwerpfase is gedefinieerd.

Uit onderzoek van TNO blijkt dat 70% van de klimaatinstallaties niet optimaal functioneert en gemiddeld 25% te veel energie verbruikt. Gegarandeerde prestaties zouden vanzelfsprekend moeten zijn, van de bouwtekening en het installatieontwerp tot de beheerfase, maar in de praktijk komt daarvan maar weinig terecht.



Uit onderzoek van Jones Lang LaSalle blijkt verder dat de potentie van energiezuinige gebouwen nog onvoldoende wordt benut. Gebouwen met een hoger energielabel (A t/m C) scoren niet per definitie beter dan gebouwen met een lager energielabel. De verklaring hiervoor is een intensiever gebruik door medewerkers (het nieuwe werken) en niet-duurzaam gebruik.

## Wat is MyBuilding ?

MyBuilding is een toepassing die data uit uw gebouwbeheersysteem met behulp van KPI's (kritieke prestatie-indicatoren) analyseert.

Via een overzichtelijk dashboard met diverse meters worden de prestaties van het gebouw inzichtelijk gemaakt voor beheerders, managers en andere betrokkenen. Wanneer een KPI zich buiten de grenswaarde bevindt, worden automatisch meldingen gegenereerd die per e-mail of sms kunnen worden verzonden.

MyBuilding controleert 24 uur per dag en 7 dagen per week of installaties volgens de ontwerpisen functioneren en spoort afwijkingen op. Wanneer in bestaande gebouwen gebruik wordt gemaakt van MyBuilding, blijkt in de praktijk een

energiebesparing tot wel 25% mogelijk.

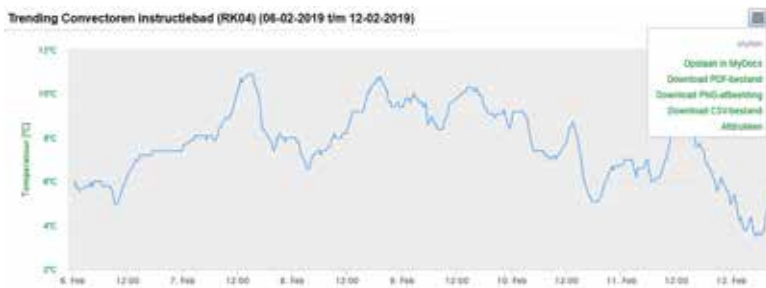
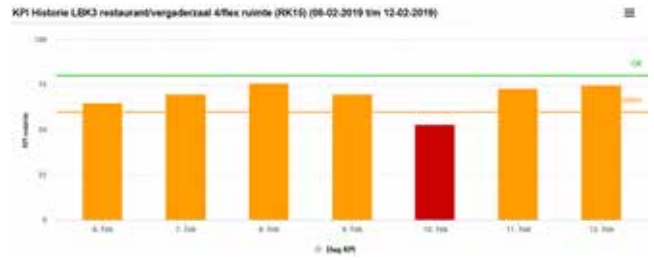
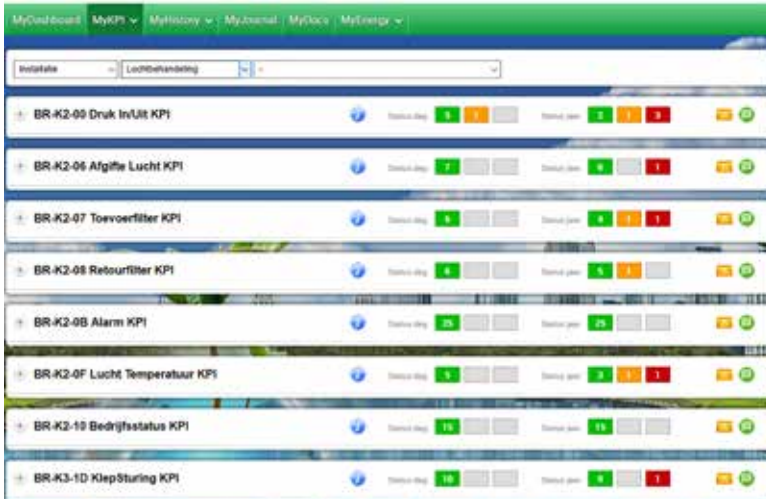
Daarnaast leidt gebruik van MyBuilding tot een hoger comfort, wat weer resulteert in een hogere productiviteit van uw medewerkers en in een daling van de gezondheidsklachten en het ziekteverzuim.

Het is mogelijk om vanuit MyBuilding maandelijks een rapportage te verzenden waarin precies op een rij wordt gezet hoe uw gebouw de afgelopen periode heeft gepresteerd.

Met de uitgebreide analyse ziet u precies waardoor klachten over comfort worden veroorzaakt, welke componenten niet efficiënt (samen)werken en hoe u hierop kunt reageren. Ook (onnodig) energieverbruik is een belangrijk onderdeel van de rapportage.



- 24/7 Prestatieborging ·
- Optimaal Comfort ·
- Minimaal Energieverbruik ·



## Welke functies biedt MyBuilding ?



### MyDashboard

Eén overzicht met de status van uw gebouw(en). De KPI's voor dag en jaar worden als meter weergegeven. Groen wil zeggen dat alles in orde is, oranje dat aandacht nodig is en rood dat u snel actie moet ondernemen.



### MyKPI

KPI's op drie niveaus: Comfort, Energie en Installatie. Het is mogelijk om per proces het verloop van de KPI voor dag of jaar te bekijken. Per component kunnen de onderliggende meetwaarden worden weergegeven. In het KPI-overzicht staan alle KPI's die op een locatie betrekking hebben.



### MyHistory

Historische grafieken met de KPI voor dag en jaar en de onderliggende meetwaarden. De grafieken kunnen worden opgeslagen, gedownload of als e-mailbijlage worden verzonden.



### MyJournal

Een overzicht van de meldingen op de locatie in een bepaalde periode. U kunt zelf aangeven welke meldingen per e-mail of sms naar welke ontvangers moeten worden verzonden.



### MyDocs

Toegang tot alle documenten die belangrijk voor u zijn. Hier vindt u opgeslagen rapporten, grafieken en meldingen. Iedereen met toegang tot deze functie kan deze documenten openen, als e-mailbijlage verzenden of op de pc opslaan. Ook kunnen er andere documenten aan MyDocs worden toegevoegd.



### MyEnergy

De optionele module MyEnergy voorziet in de monitoring van de energiestromen. Denk hierbij aan dag, week, maand- en/of jaartotalen van onder andere elektra, gas en/of watermeters. Tevens is er de mogelijkheid om door middel van Kritieke Prestatie Indicatoren (KPI's) de energiestromen te bewaken. Eventuele afwijkingen kunnen direct per mail worden verzonden, waardoor ook direct ingegrepen kan worden indien nodig. Daarnaast is het mogelijk om binnen het systeem eenvoudig een energierapportage te configureren en automatisch per mail te ontvangen.



Heeft uw gebouw al een **My**Dashboard?



**MVComfort BV**

Paxtonstraat 17 - 8013 RP Zwolle

T. 038 - 355 66 40

[www.mvcomfort.nl](http://www.mvcomfort.nl) - [info@mvcomfort.nl](mailto:info@mvcomfort.nl)